



COMUNE DI PAVIA

PG.: 22291/2013

**VERBALE DELLA RIUNIONE DELLA COMMISSIONE CONSILIARE III^
GESTIONE DEL TERRITORIO**

SEDUTA DEL 13 giugno 2013

In data 13/06/2013 alle ore 18.15, in seconda convocazione, si è tenuta presso la Sala Gruppi 1 del Comune di Pavia, la riunione della Commissione Consiliare III^ con il seguente O.d.G.:

1. Osservazioni al PGT;
2. Varie ed eventuali.

Sono presenti i sigg.: Rossella Massimo (Presidente) – Valerio Gimigliano (sostituisce Arcuri Giuseppe) – Bazzani Fausto – Ruffinazzi Giuliano – De Paoli Massimo (sostituisce Matteo Pezza) - Boffini Luigi – Veltri Walterandrea - Vigna Vincenzo.

Assenti i sigg.: Demaria Giovanni - Adenti Francesco - Arcuri Giuseppe – Martini Franco - Fraschini Niccolò - Pezza Matteo

Risultano presenti inoltre i sigg.: Bellaviti Marco (Assessore al Territorio, Urbanistica ed Edilizia Privata.) – Ing. Valentina Dalmanzio (Responsabile del Servizio Urbanistica) – Arch. Sara Rognoni (Servizio Urbanistica) – Ing. Alessandra Ambrogio (Servizio Urbanistica) – Guerini Carlo (Consigliere comunale)

Il presidente Rossella, verificata la validità della seduta per la presenza del numero legale, dichiara aperta la discussione e lascia la parola all'assessore.

Il Consigliere Veltri comunica che se i lavori della Commissione non inizieranno all'orario stabilito nella convocazione, si riserva di non partecipare alle prossime sedute della commissione stessa. Chiede di poter ottenere l'elenco delle osservazioni illustrate nelle sedute della commissione in modo da poter effettuare gli opportuni approfondimenti sulle richieste pervenute.

Il Consigliere Gimigliano prende la parola affermando che seppur la seduta odierna è iniziata con un minimo ritardo, non concorda con quanto affermato dal consigliere Veltri.

L'ing. Dalmanzio prende la parola confermando che verrà distribuito un elenco con l'individuazione delle osservazioni illustrate nelle sedute della commissione territorio.

Prosegue con l'illustrazione dei contenuti tecnici delle osservazioni 9 – 58 – 81 – 105 – 135 – 147 – 189 – 190 – 191 – 192 – 195 – 214 – 215 – 212 – 213 - 288 – 304 – 305 - 306 riguardanti aree ed ambiti disciplinati dall'allegato C alle Norme Tecniche di Attuazione del Piano delle Regole.

In particolare vengo illustrate le osservazioni dell’Agenzia del Demanio che avanzano proposte di cessione di alcune aree in virtù di diritti edificatori da poter trasferire nelle aree di proprietà dell’Agenzia medesima, le osservazioni sui piani di recupero individuati nel PGT

Alle ore 18:55 entra il consigliere Paolo Bobbio Pallavicini

Alle ore 19:00 entra il consigliere Frascini Niccolò

L’ing. Dalmanzio prosegue con l’illustrazione dei contenuti tecnici delle osservazioni 13 – 47 – 73 – 80 – 146 – 151 – 181 – 201 – 235 – 239 – 242 – 245 riguardanti principalmente osservazioni di carattere generale riferite, tra l’altro, al sistema della mobilità, al distretto della scienza della ricerca e del sapere e al distretto urbano del commercio.

Il consigliere De Paoli sottolinea come a suo avviso nel PGT non sia stato sufficientemente approfondito il tema della mobilità.

L’ing. Dalmanzio illustra l’osservazione del Comune di Travacò sottolineando come già nel documento di piano siano contenuti espliciti riferimenti alle necessarie sinergie con Enti sovraordinati e Enti Locali, relativamente alle valutazioni sugli scenari futuri legati al sistema infrastrutturale.

Alle ore 19:30 esce il consigliere Ruffinazzi

Il consigliere De Paoli chiede se gli schemi grafici contenuti nelle schede dell’allegato C del Piano delle Regole sono prescrittivi

L’ing. Dalmanzio risponde che gli schemi non sono prescrittivi e il progetto potrà presentare uno schema planivolumetrico diverso motivando le scelte in fase attuativa.

La seduta è chiusa alle ore 19:45

Il Segretario verbalizzante
Ing. Alberto Lanati



Il Presidente della Commissione
Ing. Rossella Massimo

