



COMUNE DI PAVIA

Prot. Gen. N. 13396/12

Pavia, 08 maggio 2012

COMMISSIONE CONSILIARE

II^ - ECONOMICO, FINANZIARIA, LAVORO, FORMAZIONE PROFESSIONALE

VERBALE DELLA SEDUTA DEL 08 MAGGIO 2012

Il giorno **08** del mese di maggio dell'anno **2012** alle ore 17.00, in seduta di prima convocazione, e alle ore 18.00, in seduta di seconda convocazione, si è riunita, presso la Sala Gruppi 1 del Comune di Pavia, la Commissione consiliare II – Economico, finanziaria, lavoro, formazione professionale, per la trattazione del seguente ordine del giorno:

1. Discussione in merito alle difficoltà per l'assegnazione, agli operatori degli spettacoli viaggianti, dell'area di Piazzale Europa (Richiesta di convocazione della Commissione Prot. Gen. n. 13294/12);
2. Varie ed eventuali.

Sono presenti:

Ferretti Pietro(7), Grignani Antonio (5), Maggi Sergio (5), Pezza Matteo (5), Vigna Vincenzo (1).

Sono **assenti** i consiglieri:

Pellegrino Sergio (7), Adenti Francesco(2) Martini Franco (1), Mustarelli Massimo (4), Ferloni Paolo(1).

E' inoltre presente l'Assessore MASSIMO VALDATI.

Il presidente Ferretti dichiara aperta la seduta alle ore 18,15.

Il consigliere Maggi espone le ragioni per cui è stata richiesta la convocazione della commissione, le ulteriori spese che la camera di commercio ha richiesto per la concessione dell'area del palazzo delle esposizioni e trovare una soluzione che non sia così gravosa per gli operatori degli spettacoli viaggianti. Suggerisce di trovare una soluzione.

Il consigliere Maggi chiede di sapere come sono state fatte le trattative e degli incontri con la camera di commercio per discutere della situazione della concessione dell'area.

Il presidente Ferretti risponde che ritiene che ci siano state trattative, che la camera di commercio non intendeva più concedere l'area e che su pressione del sindaco e dell'assessore Bobbio abbia deciso di concedere anche per quest'anno l'area e che il canone è stabilito dalla camera di commercio, abbiamo contattato il presidente della camera di commercio il quale non intende recedere dalla sua richiesta e ha fatto presente che le giostre sono circa 100, quindi il canone diventa di circa 1300 euro al giorno diviso per 100 giostre diventa 13 euro a giostra (questo è il ragionamento che il presidente della camera di commercio ha fatto).

Il consigliere Maggi chiede quali siano stati i contatti e le trattative che sono avvenute dall'anno scorso in merito all'individuazione da parte dell'amministrazione comunale di un'area da concedere per gli spettacoli viaggianti.

Il consigliere Pezza precisa che fino a tre anni fa la concessione di quella area veniva data a euro 8.000.

Il presidente Ferretti precisa che l'anno scorso il canone di concessione era di 13.000 euro.

Il consigliere Pezza ritiene che per un'area non attrezzata la cifra di euro 8.000 fosse congrua per un periodo di 20 giorni; nel giro di tre anni l'importo è triplicato incidendo pesantemente sulla situazione degli operatori del settore. L'area viene concessa agli operatori dal comune di Pavia ma viene messa a disposizione da un altro soggetto.

Invita a fare una riflessione sulle ragioni per le quali la camera di commercio ha deciso di aumentare il canone. Il consigliere Pezza sostiene che la camera di commercio intende valorizzare l'area di piazzale Europa e chiede che il comune di Pavia individui una nuova area in cui ospitare gli spettacoli viaggianti.

Sostiene inoltre che la camera di commercio concedeva l'area perché il comune si stava attivando per attrezzare un'area in cui ospitare gli spettacoli viaggianti e puntualizza che in precedenza era stata individuata l'area vicina al centro commerciale carrefour, ed era stata anche individuata una provvista economica di 500.000 euro per l'acquisto più 300.000 euro per lo spostamento dei tralicci per poter realizzare l'area. Ma la nuova amministrazione ha deciso di destinare quell'area per lo sviluppo del centro commerciale, ma ritiene che era necessario individuare contemporaneamente un'altra area da destinare agli spettacoli viaggianti e mantenere i soldi che erano stati previsti per realizzarla; il consigliere Pezza ritiene che a queste condizioni la camera di commercio avrebbe visto una reale intenzione dell'amministrazione di realizzare un'area per gli spettacoli viaggianti e conseguentemente avrebbe sopportato ancora per qualche anno di concedere ad un canone ragionevole l'area di piazzale Europa. Ciò non è avvenuto e quindi il consigliere Pezza ritiene che la camera di commercio ha deciso di valorizzare e sfruttare il più possibile l'area.

Il consigliere Pezza ritiene che nella dialettica/contenzioso tra la camera di commercio e il comune non ci possono andare di mezzo né gli operatori del settore né la cittadinanza che rischia che non si veda la tradizionale manifestazione.

La ragione per cui è stata richiesta la convocazione della commissione è di cercare di attivare il comune affinché il canone della concessione sia lo stesso dell'anno scorso.

Il consigliere Vigna condivide gli interventi dei consiglieri Maggi e Pezza, e sostiene che la manifestazione sia utile per la città di Pavia e che in questa commissione sia possibile trovare una soluzione adeguata affinché si possa evitare di privare la città di uno spettacolo che è sempre stato apprezzato; sostiene infine che si può cercare di convincere la camera di commercio ad abbassare le pretese oppure il comune può intervenire trovando le risorse per abbassare il canone a carico degli operatori.

Il consigliere Grignani afferma che la manifestazione sia utile per la città ma bisogna capire a chi competa la decisione in merito al prezzo del canone di concessione dell'area e ritiene che competa alla camera di commercio la decisione in merito alla quantificazione del canone; bisogna inoltre cercare di capire come mai la camera di commercio abbia deciso di aumentare il prezzo dell'area e cercare di trovare una soluzione. Il consigliere Grignani auspica che nella redazione del PGT si possa individuare un'area da destinare ad ospitare gli spettacoli viaggianti. Ritiene che l'amministrazione possa fare un ulteriore tentativo per risolvere la situazione

Il consigliere Pezza precisa che il comune subaffitta l'area agli operatori un'area che è entrata nella sua disponibilità, quindi può decidere il canone di concessione dell'area e può anche decidere di concedere l'area a titolo gratuito.

L'assessore Valdati precisa che la camera di commercio è la proprietaria dell'area ed è libera di stabilire il prezzo.

L'assessore Valdati precisa, da informazioni avute dagli uffici, che il comune non paga nulla alla camera di commercio, ma il rapporto è diretto tra gli operatori e la camera di commercio, il comune non ha alcun rapporto con i giostrai eccezion fatta per l'assegnazione dei posti che è di competenza del servizio mobilità.

L'assessore Valdati precisa che ci sono stati alcuni incontri con la camera di commercio e si è discusso di altre questioni; a fine gennaio si era affrontato l'argomento della concessione dell'area e la camera di commercio sostiene che nel periodo in cui si svolge la fiera delle pentecoste non è possibile affittare il palazzo delle esposizioni e quindi ha ritenuto di rivedere il canone per la concessione dell'area per far quadrare il proprio bilancio.

L'assessore Valdati precisa che l'area non è del comune e che il prezzo non può essere stabilito dal comune; precisa inoltre che nella redazione del PGT è prevista un'area da destinare agli spettacoli viaggianti diversa da quella del carrefour e riferisce che il carcere non ha piacere che nelle vicinanze del carcere si svolgano spettacoli viaggianti e alla luce di queste considerazioni è stata individuata un'area più adeguata in un'altra zona. L'assessore Valdati puntualizza che la società che ha realizzato l'operazione nell'area carefour non ha ancora versato i 500.000 euro e anche la somma di 350.000 euro (che doveva versare direttamente per spostare i tralicci oppure mediante la realizzazione di opere di urbanizzazione) e quindi queste somme e queste opere di urbanizzazione andrebbero traslate sull'altra area individuata nel PGT per ospitare gli spettacoli viaggianti e si augura che per il 2014 l'area sia realizzata e sia pronta.

Il consigliere Pezza ringrazia l'assessore Valdati per la presenza e per essersi informato così puntualmente. Precisa che il rapporto non è tra gli operatori e la camera di commercio, ma il rapporto è con il comune perché l'assegnazione degli spazi è disposta dal comune.

Il consigliere Pezza ritiene che se la camera di commercio ha triplicato l'importo per la concessione dell'area allora il comune potrebbe dare un contributo per abbattere tale importo.

Il consigliere Pezza afferma che capisce che la camera di commercio voglia far quadrare il proprio bilancio, ma dubita che la camera di commercio nell'arco dei 20 giorni della manifestazione possa affittare il palazzo delle esposizioni.

Dubita che esista un vincolo normativo che vieti lo svolgimento di manifestazioni o spettacoli vicino al carcere.

Il consigliere Pezza propone di ascoltare i rappresentanti degli operatori degli spettacoli viaggianti.

Il consigliere Pezza sottopone alla commissione un documento e ne da lettura.

Il sig. Novaresi, rappresentate degli operatori degli spettacoli viaggianti, afferma che negli ultimi anni il canone di concessione è aumentato da 7.000 euro a 23.000; precisa che al canone di concessione dell'area si sommano altri costi che riguardano la preparazione dell'area, rimozione

della rete di recinzione ad inizio manifestazione e il ripristino della stessa a fine manifestazione , pulizia iniziale e finale dell'area, ripristino del suolo in caso di pioggia con ghiaia, noleggio dei bagni chimici e quindi gli operatori sono in grande difficoltà.

Il sig. Novaresi precisa che Pavia è uno dei pochi comuni a non avere ancora un'area comunale attrezzata per gli spettacoli viaggianti.

Ritiene che sia necessario trovare una soluzione.

L'area del palazzo delle esposizioni non è più adeguata ad ospitare gli spettacoli viaggianti ed auspica che sia individuata un'area più idonea.

Il consigliere Maggi suggerisce che Asm lavori possa svolgere i lavori evidenziati dal sig. Novaresi (preparazione e ripristino dell'area) e dichiara che la minoranza è disponibile ad approvare una variazione di bilancio per trovare i fondi necessari per garantire lo svolgimento della manifestazione.

Entra Bobbio Pallavicini Paolo alle ore 19,00.

Il consigliere Vigna afferma che si debba trovare una soluzione perché la manifestazione è utile per la città.

Il consigliere Pezza ritiene che, con la garanzia della realizzazione dell'area attrezzata per gli spettacoli viaggianti, il sindaco possa convincere il presidente della camera di commercio ad abbassare l'importo del canone di concessione; propone inoltre che il comune metta a disposizione i fondi necessari per compensare l'aumento del canone richiesto dalla camera di commercio. Si dichiara disponibile ad approvare una variazione di bilancio che metta a disposizione la somma necessaria per abbassare il canone di concessione a carico degli operatori.

L'assessore Valdati chiede al rappresentante degli operatori di quantificare le spese necessarie alla preparazione dell'area, alla pulizia finale.

Il rappresentante degli operatori risponde che la cifra complessiva per la preparazione, allestimento ed il ripristino dell'area ammonta a circa 5.000 euro.

L'assessore Valdati propone, indipendentemente dal discorso di mediazione con la camera di commercio che rimane libera di quantificare l'importo del canone di concessione in quanto è un'area di sua proprietà, che gli operatori si accollino completamente il canone di concessione richiesto dalla camera di commercio e che il comune intervenga per la preparazione dell'area ed il ripristino finale da riconsegnare alla camera di commercio e chiede agli operatori se questa soluzione sia percorribile.

L'assessore Valdati sottoporrà la questione al sindaco ed alla Giunta, si contatterà la camera di commercio e propone un incontro a breve con gli operatori per fare il punto della situazione e propone una soluzione: gli operatori si accollano il canone, un impegno della camera di commercio a non rivedere il canone per l'anno prossimo e l'amministrazione comunale si fa carico delle spese di preparazione e di ripristino dell'area.

Il rappresentante degli operatori si dichiara disponibile alla soluzione proposta dall'assessore Valdati.

Il consigliere Pezza ritiene che il comune possa mettere a disposizione qualche risorsa in più per abbattere il canone di concessione.

L'assessore Valdati precisa che comunque i lavori di preparazione e di ripristino dell'area devono essere pagati e quindi si devono individuare le risorse necessarie per sostenere queste spese.

Il presidente Ferretti dichiara conclusa la seduta alle ore 19,20.

Il Segretario verbalizzante

Dott. Fabio Perotti



Il Presidente della Commissione
Pietro Ferretti

