



## COMUNE DI PAVIA

### VERBALE RIUNIONE COMMISSIONE CONSILIARE III\* GESTIONE DEL TERRITORIO

SEDUTA DEL 26 FEBBRAIO 2010

Convocata per le ore 17,00 e per le ore 18,00 in seconda convocazione, il giorno 26 c.m. si è tenuta nella sala Gruppi del Civico Palazzo, la riunione della Commissione Consiliare III° per trattare i seguenti argomenti:

- 1 **PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO L.R. 12\05 , DISCUSSIONE SUL DOCUMENTO DI PIANO**
- 2 **VARIE ED EVENTUALI**

Sono presenti i sigg.ri: Dante Labate , Gimigliano Valerio (sostituisce Arcuri) , Mognaschi Matteo, Demaria Giovanni, Ruffinazzi Giuliano, Pezza Matteo, Sacchi Antonio (sostituisce Boffini) , Ferloni Paolo, Vigna Vincenzo, Adenti Francesco.

Assente : Martini Franco.

Sono inoltre presenti l'Assessore all'Ambiente e Territorio : Fabrizio Fracassi accompagnato dal dirigente del Settore, Arch. Angelo Moro e l'Assessore Luigi Greco, l'Assessore Pietro Trivi, l'Assessore Antonio Bobbio Pallavicini

**Labate** : Propone di organizzare i lavori della commissione sull'analisi del PGT, iniziando dal documento di piano che, come è noto, è da considerarsi il piano strategico del piano di governo del territorio. La discussione di questa sera, dice, si basa sul grafico.

**Ruffinazzi e Pezza** : Chiedono di poter disporre anche delle parti descrittive.

**Labate** : Si è scelto , dice, di utilizzare la grafica, dove gli indirizzi sono rappresentati in un unico quadro e le destinazioni colorate diversamente , perché risulta più efficace ad una analisi collettiva come è quella che si realizza in sede di commissione. I documenti analitici e descrittivi delle scelte in discussione verranno trasmessi con posta elettronica a tutti i presenti.

**Vigna**: Condivide la proposta di iniziare ad esaminare il grafico del documento di Piano . Chiede tuttavia di essere messo nelle condizioni di capire quali sono le priorità e i tempi di realizzazione.

**Pezza:** Propone che i lavori inizino dal grafico e proseguano , articolando tematicamente il documento.

**Ruffinazzi :** Al fine di coinvolgere nell'esame del piano tutto il suo gruppo consiliare di riferimento, chiede che gli vengano forniti gli elaborati al più presto.

**Fracassi :** A questo riguardo informa che tutti i consiglieri comunali, se interessati, possono partecipare ai lavori della commissione, naturalmente senza diritto di voto.

**Labate :** Propone di “calendarizzare” i lavori iniziando a riservare 6 sedute consiliari al documento di piano, dopo di che procedere con il piano delle regole e quello dei servizi. Chiede quindi il consenso dei presenti di fissare già una serie di riunioni partendo da giovedì 4 marzo , proseguendo sempre di martedì e giovedì alle 17,30, fino all'esaurimento degli argomenti e all'approvazione finale.

**Adenti :** Chiede quale sia il comportamento dell'Amministrazione se vengono chieste modifiche al Piano .

**Fracassi :** Risponde che le richieste di modifica al Piano verranno valutate , se troveranno consenso il piano potrà modificarsi.

**Boffini :** Sollecita l'Assessore a che si inizi la spiegazione del grafico.

**Labate :** Fa sua la proposta di Pezza e chiede all'Assessore che si cominci dalle aree verdi

Vengono poste da più consiglieri domande circa :

Se le aree destinate a rimboschimento sono di proprietà comunali o soggette a esproprio

Se si prevede l'espansione del Bosco Negri

Se le aree colorate di verde sulla cartina sono già boschi

L' iter che gli agricoltori devono seguire per aderire alla proposta comunale

Il risarcimento all'agricoltore che, aderendo alla proposta comunale, scambia la coltura del riso con il rimboschimento,

Se la previsione pone un vincolo di edificabilità

Se non sia possibile trovare “all'interno del meccanismo del PGT” risorse per sostenere l'attuazione di quanto proposto.

**Fracassi :** Sostiene in premessa l'ambizione di questa Amministrazione di creare una fascia boschiva intorno alla città per dare continuità al paesaggio che identifica la provincia di Pavia. Scelta che può essere sostenuta alla luce della decisione Europea che dal 2013 non erogherà più finanziamenti per le monoculture. Prosegue rispondendo alle domande poste, approfondendo sia gli aspetti normativi che quelli agronomici.

Alla fine dell'esposizione sulle aree verdi il cons. **Ruffinazzi :** chiede quale sia la destinazione delle aree tinte di rosa.

**Fracassi :** Risponde che si tratta di aree di completamento.

**Ruffinazzi:** Domanda quale sia la ratio che ha ispirato le scelte rappresentate sul grafico.

**Labate :** Risponde che l'Amministrazione ha inteso limitare a poche aree l'edificazione in città, già abbondantemente antropizzata.

**Fracassi** : Si vuole evitare ulteriore cementificazione di suolo prevedendo prioritariamente edificazioni nelle aree dismesse , e in poche altre chieste dal Policlinico, che aveva avanzato richieste molto più invasive. In pochi altri casi si sono scelte per omogeneità con il contesto

Conclude sostenendo che quella in discussione è una bozza, suscettibile, quindi di essere sviluppata con il contributo di tutti

L'appuntamento per il prosieguo della discussione è fissato per giovedì 4 marzo alle 17,30

Sede 2 marzo 2010

La segretaria  
Muollo Maria

il Presidente  
Dante Labate