



## COMUNE DI PAVIA

### VERBALE RIUNIONE COMMISSIONE CONSILIARE III\* GESTIONE DEL TERRITORIO

SEDUTA DEL 19 FEBBRAIO 2010

Convocata per le ore 16,00 e per le ore 17,00 in seconda convocazione, il giorno 19 c.m. si è tenuta nella sala Gruppi del Civico Palazzo, la riunione della Commissione Consiliare III° per trattare i seguenti argomenti:

- 1 **REVOCA DEL DOCUMENTO CONTENENTE LE LINEE GUIDA PER L'ELABORAZIONE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO PREVISTO DALLA LEGGE 12 DEL 11\3\05**
- 2 **PRESENTAZIONE E DISCUSSIONE DELLA BOZZA DEL DOCUMENTO DI PIANO**
- 3 **VARIE ED EVENTUALI**

Sono presenti i sigg.ri: Dante Labate , Gimigliano Valerio (sostituisce Arcuri) , Mognaschi Matteo, Demaria Giovanni, Ruffinazzi Giuliano, Pezza Matteo, Sacchi Antonio (sostituisce Boffini), Ferloni Paolo, Vigna Vincenzo, Adenti Francesco.

Assente: Martini Franco.

Sono inoltre presenti l'Assessore all'Ambiente e Territorio : Fabrizio Fracassi accompagnato dal dirigente del Settore, Arch. Angelo Moro e l'Assessore Luigi Greco, l'Assessore Pietro Trivi, l'Assessore Antonio Bobbio Pallavicini

**Labate** : Introduce i lavori comunicando che si tratta di approvare la revoca delle linee guida per l'elaborazione del P.G.T. approvate dalla precedente Amministrazione con Deliberazione del consiglio comunale n. 37 del 30\10\2008 . Quindi l'Ass.re Fracassi illustrerà la bozza del Documento di piano che rappresenta le scelte fondamentali del futuro PGT.

**Fracassi** : Come si evince dalla Deliberazione in oggetto , anticipata nel corso della conferenza dei capigruppo, è stato deciso di revocare la Deliberazione n. 37 del 30\10\2008, contenente le linee guida propedeutiche alla formazione del PGT della precedente Amministrazione. Si vuole infatti evitare che successivamente vengano contestate incoerenze tra le scelte urbanistiche che questa Amministrazione opererà con il nuovo PGT , aderendo al programma politico del Sindaco, e le linee guida approvate dalla precedente maggioranza, che rispondevano ad un diverso programma politico di un diverso Sindaco. La decisione, dice, è mossa da una cautela finalizzata a prevedere la rimozione di ostacoli che potrebbero allungare i tempi di approvazione del Piano.

**Pezza :** Ribadisce la posizione negativa circa la modifica decisa, del PD e della Lista Insieme per Pavia con Albergati anticipata nella riunione dei capigruppo. Ricorda il precedente episodio che ha visto la minoranza opporsi, non tanto al contenuto delle nuove linee guida, quanto alla volontà della maggioranza di non concedere i due “passaggi” del documento in consiglio comunale. Passaggi che avrebbero consentito all’opposizione di partecipare ad un confronto approfondito. Continua affermando che l’episodio che ha visto l’opposizione presentare circa 800 emendamenti “è da cancellare”, come sostenuto anche in precedenza, ma chiede che l’iter di approvazione delle nuove linee guida sia concordato e condiviso in Consiglio, evitando di limitarsi, la maggioranza, all’approvazione del solo organo esecutivo.

**Sacchi :** Ha partecipato alla riunione dei capigruppo , dove ha espresso la sua opinione che è sostanzialmente la stessa del cons. Pezza.

**Ruffinazzi :** Ricorda a sua volta i precedenti e afferma che la “ prova muscolare” non ha visto ne vincitori ne vinti perché se una parte ha dovuto revocare le nuove linee guida, l’altra ha dovuto incassare la revoca di quelle che sosteneva. Pertanto chiede che la maggioranza dica chiaramente quale iter intende percorrere: cogliere l’opportunità che la legge consente di limitare l’approvazione del documento in sede di giunta oppure se, coerentemente con la più volte ribadita disponibilità ad una maggiore partecipazione e condivisione, consentire il passaggio in Consiglio Comunale

**Vigna :** Dice che in sede di conferenza dei capigruppo gli era sembrato di cogliere la disponibilità dell’Ass.re di mettere in discussione le nuove linee guida.

**Fracassi :** Precisa che aveva dato la sua disponibilità ad esporre il documento in Consiglio comunale. Ma tanto il cons. Sacchi che il cons. Brendolise alla sua disponibilità avevano posto la condizione che alla discussione conseguisse il voto. Pertanto, posto che le linee guida in parola si limitano a fornire indicazioni utili a innescare il dibattito su strategie, obiettivi, azioni e modalità attuative del PGT , con tutte le componenti sociali ed economiche della città , ritiene più interessante e utile, anche per l’opposizione, riservare un iter più partecipativo ai documenti di Piano, dei Servizi e delle Regole, che specificano concretamente le scelte urbanistiche dell’Amministrazione

**Labate :** Nota che la minoranza avanza una richiesta di carattere politico

**Ruffinazzi :** Afferma che sulla revoca della deliberazione precedente la minoranza non pone “problemi” ne presenterà emendamenti. Viene tuttavia chiesto un percorso di maggiore condivisione per l’approvazione delle nuove linee guida. Da atto che la legge limita l’approvazione alla sola giunta , tuttavia chiede che la maggioranza valuti la richiesta dell’opposizione .

**Labate e Fracassi :** si impegnano a portare la richiesta in maggioranza e a riferirne gli esiti.

**Labate :** mette quindi in votazione la Revoca delle “Linee Guida per l’elaborazione del Piano di governo del territorio ai sensi della legge regionale n. 12 dell’11 marzo 2005”

A favore : Gimigliano (7) – Labate (8) – Mognaschi (5) – Demaria (2) – Adenti (1) : totale voti 23

Contrari : Ruffinazzi (5) – Pezza (5) – Sacchi (4): totale voti 14

Astenuti : Vigna (1) – Ferloni (1)

## **2° Punto all'odg. Illustrazione del documento di piano**

**Fracassi :** Introduce l'argomento premettendo che questo piano ribalta l'ottica che vede Pavia isolata dal suo contesto naturale. Qui, al contrario la città viene inserita in un contesto provinciale di carattere agricolo\naturalistico . Questo piano, dice, si assume la responsabilità di progettare un'espansione consapevole che eviti la bruttezza e la banalità e che valorizzi il carattere storico e naturale della città, dove i parchi siano vivi e utilizzati, dove il Ticino rappresenti una risorsa da vivere per tutti e dove il Naviglio e i suoi approdi venga considerato uno straordinario monumento all'interno della rete urbana . Continua la presentazione sostenendo che la caratteristica su esposta fornisce anche un'occasione economica per le attività agricole, scegliendo di evitare la monocoltura e incentivando la biodiversità, favorendo il ritorno dell'allevamento degli animali. E' un "nuovo paesaggio" , che si prevede inserendo, tra l'altro, fasce forestali a contorno della città, per dare continuità al paesaggio collinare.

L'Assessore prosegue la sua presentazione soffermandosi su specifiche previsioni e rispondendo alle domande dei presenti.

La riunione si scioglie alle 18,15

Sede 23 febbraio 2010

La segretaria  
Muollo Maria

il Presidente  
Dante Labate