



COMUNE DI PAVIA

COMMISSIONE CONSILIARE I[^]

**Economico-Finanziaria, ASM Pavia e Società partecipate, Affari generali ed Istituzionali,
Personale, Decentramento, Patrimonio.**

RIUNIONE DEL 12 APRILE 2018

Il giorno 12 aprile 2018 alle ore 18,30 è stata convocata in seduta di prima convocazione presso la sala riunioni Grignani di Palazzo Mezzabarba, la Commissione Consiliare I[^] con il seguente ordine del giorno :

- 1) INFORMATIVA IN MERITO AL NUOVO APPALTO PER LA MANUTENZIONE DEL CIMITERO VINTO DALLA SOC. COOPERANDA (RICHIESTA DEI CONSIGLIERI LANAVE E OTTINI).
- 2) PROSECUZIONE DELLA DISCUSSIONE SULLA PROPOSTA DI REGOLAMENTO DEI COMITATI DI QUARTIERI. ESAME DELLE PROPOSTE DI EMENDAMENTO. (COME CONCORDATO NELLA SEDUTA DEL 27 MARZO SONO AMMESSE ALLA DISCUSSIONE LE PROPOSTE DI EMENDAMENTO TRASMESSE ENTRO IL 5 APRILE 2018).

Con nota prot. N. 30234/18 sono stati aggiunti i seguenti argomenti:

- 3) PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AD OGGETTO: "RICONOSCIMENTO AI SENSI DELL'ART. 194, COMMA 1 LETT. E) DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000 N. 267, DELLA LEGITTIMITA' DEL DEBITO FUORI BILANCIO RELATIVO A SPESE CONDOMINIALI UNITA' IMMOBILIARE DI PROPRIETA' COMUNALE SITA IN COMUNE DI ROMA".
- 4) PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AD OGGETTO: "RICONOSCIMENTO AI SENSI DELL'ART. 194, COMMA 1 LETT. E) DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000 N. 267, DELLA LEGITTIMITA' DEL DEBITO FUORI BILANCIO RELATIVO AD ESECUZIONE INTERVENTI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL CANTIERE MOBILE PRESSO PIAZZA VITTORIA - PAVIA. PERIODO 23724 FEBBRAIO 2018".

Con nota prot. N. 31686/18 è stato aggiunto il seguente argomento:

- 5) PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AD OGGETTO: "VARIANTE, PER RIFACIMENTO ATTRAVERSAMENTO FERROVIARIO, AL METANODOTTO ESISTENTE DENOMINATO "SPINA DI PAVIA DN250 - IMPIANTO N. 1744", IN COMUNE DI PAVIA, VIALE SICILIA - VIALE SAVOLDI ES OPERE CONNESSE. APPREVAZIONE DI COSTITUZIONE DI SERVITU' DI METANODOTTO SU AREE DI PROPRIETA' COMUNALE IN FAVORE DI SNAM RETE GAS S.P.A. PER EURO 4.800,00 FUORI CAMPO I.V.A."

Sono **Presenti** i Componenti della Commissione:

GORGONI Stefano (Presidente) (voti 3)
OTTINI Davide (voti 8)
BIANCHI Claudia (voti 9)
LANAVE Carmela in sostituzione di Cattaneo (voti 6)
FALDINI Rodolfo (voti 1)
MOGNASCHI Matteo (voti 1)
NIUTTA Nicola (voti 1)

Sono **assenti i consiglieri**:

POMA Vittorio (voti 2)
POLIZZI Giuseppe (voti 1)

Sono presenti altresì:

La Dirigente Servizi Sociali D.ssa Carena, l'Assessore Magni, l'assessore Castagna e il Dirigente Longhetti.

Son presenti altresì, in qualità di auditori, i Sigg.ri: Di Tomaso, Barbieri e Bertolini, in qualità di Sindacato di base per i lavoratori delle Cooperative.

In sostituzione del Presidente Gorgoni, che ha comunicato il proprio ritardo causa un disguido, alle ore 18,40, il **Vice Presidente Dott. Nicola Niutta** constatato il numero legale, apre la seduta ponendo in discussione il punto 1) all'ordine del giorno e lascia la parola alla Dirigente D.ssa Carena per relazionare sulla questione.

La D.ssa Carena in riferimento alla richiesta di chiarimenti di cui al punto 1) dell'o.d.g., fa presente che la gara d'appalto per l'affidamento dei servizi cimiteriali per il periodo 1 marzo/31 agosto 2018 è stata vinta dalla Soc. Cooperanda la quale è stata scelta non per il minor ribasso bensì per le caratteristiche di qualità superiore offerte rispetto alle altre, e le proposte migliorative presentate. Le prestazioni oggetto del capitolato riguardano tutti i servizi propri del cimitero (esumazioni, estumazioni, riduzione di salme, tumulazione ecc..) oltre agli interventi sul verde e all'apertura e chiusura dei cancelli cimiteriali.

Rispetto alla quantificazione dell'importo di gara, allo stato dei fatti, le esigue risorse finanziarie disponibili hanno determinato la necessità di contrarre il monte ore lavorativo da 36 a 33 ore settimanali ma, con le ore aggiuntive (n. 80) messe a disposizione dalla Cooperativa come da progetto migliorativo, non esistono problemi rilevanti ed il Settore e l'assessore Ruffinazzi ha già richiesto formalmente all'amministrazione una integrazione delle risorse finanziarie a disposizione che andranno a ripristinare le ore mancanti.

A completezza d'informazione, la D.ssa Carena precisa che la richiesta di stanziamenti aggiuntivi ha compreso:

Euro 38.482,72 per la copertura del periodo settembre/dicembre 2018

Euro 117.711,86 per tutta l'annualità 2019

Euro 61.119,62 per la copertura dal 1 gennaio al 30 giugno 2020.

La Dirigente fa presente comunque di essere soddisfatta dal servizio svolto dai lavoratori

La Consigliera Lanave ringrazia il Presidente della commissione e il collega Ottini per aver dato l'opportunità di chiarire quanto lamentato dai Sindacati e, considerato quanto portato a conoscenza dalla Dirigente D.ssa Carena, si ritiene soddisfatta della relazione e del fatto che, alla scadenza, sarà bandita altra gara con tempi più lunghi.

Il Consigliere Ottini a sua volta ringrazia la collega Lanave per aver sollecitato la discussione dell'argomento sollevato dal Sindacato e fa presente che il Consiglio comunale si farà portatore di indirizzo affinché l'amministrazione sia sollecitata nell'impegnare la spesa per le risorse utili al finanziamento mancante al fine di ripristinare il monte ore originale.

Considerati i chiarimenti della D.ssa Carena per cui sono state richieste altre risorse finanziarie e la quasi imminente scadenza dell'appalto per cui sarà bandita nuova gara con termini triennali, ritiene che sia stato fatto tutto ciò che l'amministrazione poteva fare in termini di legge e organizzativi e pertanto auspica che il problema sia risolto.

Il Presidente lascia la parola ai rappresentanti Sindacali presenti.

Il Sig. Di Tomaso ritiene che il problema doveva essere affrontato prima perché i lavoratori hanno economicamente risentito della diminuzione delle ore e anche del problema dell'apertura e chiusura domenicale dei cancelli che porta disagi in quanto vendono pagate sole 2 ore.

Ritiene che l'amministrazione debba avere la volontà di risolvere i problemi, sono rimasti fuori anche n. 4 lavoratori dell'UPL.

Alle ore 19,10 entra il consigliere Gorgoni.

Anche **la Sig.ra Bertolini** ribadisce le difficoltà dei lavoratori circa la diminuzione delle ore e l'organizzazione dei turni domenicali. Ritiene che si dovrebbe l'appaltante dovrebbe fare un incontro con la Cooperativa per sistemare alcuni problemi.

Alle ore 19,15 esce il Consigliere FALDINI.

Il Presidente, terminata la discussione sul punto 1) dell'o.d.g. e non essendo richiesti altri interventi sull'argomento, su richiesta dei commissari presenti, **pone in votazione l'inversione dell'ordine del giorno della seduta per cui, la discussione del punto 2) dell'o.d.g. (Regolamento di quartieri) viene posta al termine delle seduta.**

VOTAZIONE INVERSIONE O.D.G.:

FAVOREVOLI

Gorgoni (voti 3)
Ottini (voti 8)
Bianchi (voti 9)
Lanave (voti 6)
Mognaschi (voti 1)
Niutta (voti 1)

CONTRARI

voti 0

ASTENUTI

voti 0

Totale: voti 28

L'inversione dell'o.d.g. è votata all'unanimità dei presenti.

Il Presidente pone quindi in discussione la proposta di deliberazione avente ad oggetto:
"RICONOSCIMENTO AI SENSI DELL'ART. 194, COMMA 1 LETT. E) DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000 N. 267, DELLA LEGITTIMITA' DEL DEBITO FUORI BILANCIO RELATIVO A SPESE CONDOMINIALI UNITA' IMMOBILIARE DI PROPRIETA' COMUNALE SITA IN COMUNE DI ROMA".

Lascia la parola all'Assessore Magni per l'illustrazione della stessa.

L'Assessore Magni illustra brevemente "la storia" degli appartamenti ereditati in Roma dei quali ne sono rimasti solo n. 3 (2 locati e 1 sfitto) e precisa che il debito, del 2013, è scaturito a seguito di

una dimenticanza di pagamento da parte del comune di Pavia, di spese condominiali per lavori svolti, a seguito del decesso dell'amministratore incaricato della gestione per il Comune di Pavia. Il debito ammonta ad euro 516,75 e occorre corrisponderlo. Fa presente comunque che l'immobile in questione è inserito nel piano delle alienazioni e che ora, il Comune di Pavia gestisce direttamente i propri immobili in Roma attraverso l'ufficio Patrimonio.

Il Consigliere Niutta chiede chiarimenti circa il subentro della figlia dell'ing. Salbitani nella gestione condominiale dopo la morte del padre e quanto viene a costare al Comune la gestione dei tre appartamenti che, parrebbe, di Euro 10.000 e quindi fuori scala per i canoni d'affitto riscossi.

L'Assessore Magni concorda, precisa però che il problema è già stato risolto e l'incarico alla Sig.ra Salbitani non è più stato rinnovato, ora il tutto è gestito direttamente dal Servizio Patrimonio del Comune.

Alle ore 19,40 esce il Consigliere Mognaschi

Il Presidente, non essendo richiesti altri interventi, pone in votazione la proposta di deliberazione suddetta:

VOTAZIONE

FAVOREVOLI

Gorgoni (voti 3)
Ottini (voti 8)
Bianchi (voti 9)

CONTRARI

voti 0

ASTENUTI

Lanave (voti 6)
Niutta (voti 1)

voti 7

La proposta di deliberazione viene approvata con la votazione suddetta.

Il Presidente pone quindi in discussione la proposta di deliberazione avente ad oggetto:
"RICONOSCIMENTO AI SENSI DELL'ART. 194, COMMA 1 LETT. E) DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000 N. 267, DELLA LEGITTIMITA' DEL DEBITO FUORI BILANCIO RELATIVO AD ESECUZIONE INTERVENTI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL CANTIERE MOBILE PRESSO PIAZZA VITTORIA - PAVIA. PERIODO 23724 FEBBRAIO 2018".

Lascia la parola all'Assessore Magni per l'illustrazione della stessa.

L'Assessore Magni fa presente che il debito fuori bilancio è dovuto alla situazione urgente creata nel tardo pomeriggio del 23 febbraio a seguito di una manifestazione politica programmata da Casapound e autorizzata, per la cui Questura di Pavia ha ordinato, per motivi di sicurezza, lo sgombero da Piazza Vittoria di tutto il materiale presente per il rifacimento della pavimentazione di C.so Cavour. Si è dovuto pertanto incaricare, con la massima urgenza, la Ditta titolare dell'appalto dei lavori, allo sgombero e poi al ripristino di tutto il materiale del cantiere posizionato in P.zza Vittoria; l'esecuzione dei lavori è stata quindi affidata in forma diretta all'operatore già responsabile del cantiere di che trattasi per un costo totale di euro 8.269,00.

Il Consigliere Ottini ringrazia l'assessore e gli uffici tecnici competenti che, in quei giorni concitati, hanno dato prova di disponibilità e prontezza nel risolvere un problema non previsto garantendo così la massima sicurezza della Piazza. Gli obblighi previsti dal Decreto Minniti e dalla Circolare Gabrielli circa la sicurezza dei luoghi pubblici sono stringenti e onerosi per gli enti ma forniscono standard di massima sicurezza; anche da parte del Prefetto è stata riconosciuta la professionalità con cui il problema è stato risolto.

L'Assessore Magni precisa che i costi per la copertura finanziaria del debito fuori bilancio non sono aggiuntivi ma si recupereranno attingendo da avanzi di spese già preventivate.

Il Presidente, non essendo richiesti altri interventi, pone in votazione la proposta di deliberazione suddetta:

VOTAZIONE

FAVOREVOLI	CONTRARI	ASTENUTI
Gorgoni (voti 3)		Lanave (voti 6)
Ottini (voti 8)		Niutta (voti 1)
Bianchi (voti 9)		
Totale: voti 20	voti 0	voti 7

La proposta di deliberazione viene approvata con la votazione suddetta.

Il Presidente pone quindi in discussione la proposta di deliberazione avente ad oggetto:

“VARIANTE, PER RIFACIMENTO ATTRAVERSAMENTO FERROVIARIO, AL METANODOTTO ESISTENTE DENOMINATO “SPINA DI PAVIA DN250 – IMPIANTO N. 1744”, IN COMUNE DI PAVIA, VIALE SICILIA – VIALE SAVOLDI ES OPERE CONNESSE. APPROVAZIONE DI COSTITUZIONE DI SERVITU’ DI METANODOTTO SU AREE DI PROPRIETA’ COMUNALE IN FAVORE DI SNAM RETE GAS S.P.A. PER EURO 4.800,00 FUORI CAMPO I.V.A.”.

Lascia la parola all'Assessore Magni per l'illustrazione della stessa.

L'Assessore Magni fa presente che la Società SNAM rete Gas S.p.A. ha presentato istanza al Comune di Pavia per il progetto oggetto della delibera per il quale, alla Società, necessita l'ottenimento della costituzione di servitù sui fondi siti nel Comune di Pavia tra V.le Sardegna e Viale Savoldi; si tratta di un'opera di interesse pubblico ai sensi di legge e pertanto il Comune aderisce alla richiesta; la SNAM verserà al Comune “una tantum” di Euro 4.800,00 quale corrispettivo concordato della servitù.

Il Presidente, non essendo richiesti altri interventi, pone in votazione la proposta di deliberazione suddetta:

VOTAZIONE

FAVOREVOLI	CONTRARI	ASTENUTI
Gorgoni (voti 3)		Lanave (voti 6)
Ottini (voti 8)		Niutta (voti 1)
Bianchi (voti 9)		
Totale: voti 20	voti 0	voti 7

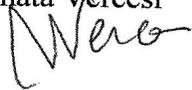
La proposta di deliberazione viene approvata con la votazione suddetta.

A questo punto, la Commissione, concordemente e all'unanimità dei presenti, decide di rinviare ad una prossima seduta di Commissione la discussione circa il punto 2) dell'ordine del giorno (Regolamento dei Quartieri) a data da destinarsi.

Alle ore 19;55 il Presidente scioglie la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto

La segretaria
Renata Vercesi



Il Presidente
Dott. Nicola Niutta

