COMUNE DI PAVIA

COMMISSIONE CONSILIARE II^

Territorio e Lavori Pubblici, Mobilità, Ambiente Urbano e Agricolo, Sviluppo sostenibile

RIUNIONE DEL 17 GENNAIO 2018

Il giorno17 gennaio 2018 alle ore 18,00 è stata convocata in seduta di prima convocazione presso la sala riunioni Antonio Grignani di Palazzo Mezzabarba, la Commissione Consiliare II^ con il seguente ordine del giorno :

1 AGGIORNAMENTO SITUAZIONE AMIANTO.
2 COMUNICAZIONE ACCORDO CON LA FONDAZIONE IRCCS POLICLINICO SAN MATTEO SULLA VIABILITA' ESTERNA.
3 VARIE ED EVENTUALI.

Sono **Presenti** i Componenti della Commissione:

RIZZARDI Roberto (Presidente) (voti 3)
BRENDOLISE Francesco (voti 8)
PALUMBO Giuseppe (voti 9)
BOBBIO PALLAVICINI Antonio (voti 6)
POMA Vittorio (voti 2)
FALDINI Rodolfo (voti 1)

Sono **assenti i consiglieri:**
POLIZZI Giuseppe (voti 1)
NIUTTA Nicola (voti 1)
MOGNASCHI Matteo (voti 1)

Sono presenti altresì:
Gli Assessori: Ilaria CRISTIANI, Angelo GUALANDI, Giovanni MAGNI e Giuliano RUFFINAZZI in qualità di relatori.
I Dirigenti: Ing. Mezzapelle, Arch: Mericco e Arch. Indovini.

Il Presidente prima dell'inizio della seduta dichiara di rinunciare al gettone di presenza per motivi personali, dopo di che, constatato il numero legale, alle ore 18,15 dà inizio alla seduta ponendo in discussione il punto 1) dell'ordine del giorno e lascia la parola all'Assessore Cristiani per relazionare il punto della situazione.

L'Assessore Cristiani, premettendo che ormai da molto tempo si è a conoscenza dei rischi derivanti dall'amianto riguardo all'ambiente e alla salute delle persone tanto che norme europee, statali e regionali ne hanno riconosciuto la pericolosità e la necessità di metterlo in sicurezza, fa presente che anche Regione Lombardia, con la L.R. n. 17 del 2003 ed il conseguente Piano Regionale Amianto, ha attivato, da oltre dieci anni, iniziative per liberare il proprio territorio dall'amianto e tutelare la salute dei cittadini.

Le iniziative fondamentali di intervento della Regione si sono sviluppate, sinteticamente, su tre azioni ovvero:

- la conoscenza delle dimensioni del problema, attraverso la ricostruzione della presenza di amianto sul territorio;
- la riduzione del rischio, mediante l'impostazione di strumenti di pianificazione, monitoraggio e regolazione delle attività di bonifica e smaltimento dello stesso;
- prevenzione e assistenza sanitaria, tramite l'informazione e la formazione di cittadini e operatori e la sorveglianza sanitaria dei lavoratori esposti e che sono stati esposti all'amianto.

La mappatura, affidata ad ARPA Lombardia, è consistita nel telerilevamento aereo della presenza di coperture in cemento-amianto e la creazione di mappe georeferenziate.
Il censimento invece è una attività di cui è competente l'ATS in collaborazione con i Comuni e le Province.
Il Comune è collaboratore di ATS in quanto proprietario di edifici che possono contenere amianto e quindi ha distribuito i Muduli di segnalazione e autosegnalazione dei cittadini i quali vengono poi trasmessi ad ATS che ha formato un registro informatico pubblico denominato Progetto Rilevazione Amianto.
Nel 2012 la Legge Regionale del 2003 è stata modificata introducendo due principali innovazioni: l'attivazione, da parte dei Comuni, di servizi per la rimozione e lo smaltimento dell'amianto e l'introduzione della possibilità da parte dei comuni di poter comminare una sanzione amministrativa per la mancata segnalazione di manufatti contenenti amianto.
L'Assessore fa presente che la situazione di Pavia non è poi così terribile e infatti risulta agli ultimi posti, nella classifica delle città, per presenza di amianto.
Il Comune, quale collaboratore di ATS, non ha attivato una procedura di calmierazione ma potrebbe essere una possibilità che si potrà anche prevedere, mettendo a disposizione operatori disponibili alla rimozione con prezzi calmierati. Il Comune però ha censito il suo patrimonio immobiliare ed ha affidato incarico a un professionista per procedere alla rimozione delle coperture ove esisteva amianto es. n. 4 scuole e l'immobile di C.so Garibaldi; inoltre, sta attenzionando anche le discariche abusive con la collaborazione dei Vigili Urbani e delle GEV che raccolgono segnalazioni e provvedono alla rimozione es: orti comunali, parco Vernavola e altri siti.
Il Comune cerca altresì di agevolare le bonifiche es.: area ex Arsenale e, quale datore di lavoro valuta le tracce di amianto e si sta organizzando per applicare le sanzioni amministrative; a tal proposito però, il Comune non ha mai ricevuto da ATS segnalazioni del tipo.

Alle ore 18,30 entra il Consigliere Brendolise.

Il Consigliere Faldini ricorda che anni fa fu fatta una mappatura dei siti ma che però mancherebbe il censimento di ¼ di città.

L'Assessore fa presente che esiste una differenza fra mappatura e censimento in quanto la mappatura è solo un'evidenza visiva e il censimento, per competenza è in carico ad ATS, il Comune può solo collaborare segnalando allo stesso Ente la conoscenza di presenza del materiale e pertanto non è a conoscenza se il censimento è completo oppure no.

Il Consigliere Faldini chiede se il Comune ha bonificato il Campo Sportivo della Frigirola e l'area dei capannoni industriali vicino al Cimitero Monumentale che nel passato erano stati attenzionati dalla stampa. Chiede altresì un approfondimento sulla bonifica del vecchio Arsenale riguardo a: superficie, tempi e costi.

L'Assessore Cristiani fa presente che tutto l'amianto degli edifici comunali è censito e messo in sicurezza; lascia comunque la parola al dirigente dei Lavori Pubblici per precisazioni.

Il Dirigente Mericco in risposta al consigliere Faldini fa presente che riguardo al Campo della Frigirola, di cui l'amianto riguarda solo una tettoia, è stato dato incarico nello scorso mese di dicembre, per la bonifica.
Non saprebbe, riguardo l'area citata vicino al cimitero, che potrebbe essere area privata, occorre quindi sapere di sicuro il numero civico del luogo.

Il Consigliere Faldini chiede di capire se sono presenti altre strutture scolastiche, oltre a quelle in corso di bonifica, che presentano ancora amianto.

L'Assessore fa presente che le scuole: S. Teresa, Fossarmato, Vallone e Casorati presentano amianto ma in quantità sotto i livelli di pericolosità.

Il Dirigente Mericco fa presente che il tutto è monitorato periodicamente dove esiste la presenza, non pericolosa, dell'amianto, che, tra l'altro, riguarda solo la pavimentazione in linoleum; sono stati fatti anche interventi puntuali ove necessario.

L'Assessore fa presente che riguardo all'ex Arsenale i tipi di amianto sono 2 di cui uno riguarda un'area molto specifica delle tubature ma, il tutto, è stato messo a gara e quindi entro la fine del 2018 ci sarà la rimozione e la bonificata dell'area.

Il Consigliere Palumbo chiede in quale condizione si trovi l'immobile di Via Luigi Porta e come sia finita la storia di S. Dalmazio e, se eventualmente, ci sono altre aree a rischio.

Il Dirigente Mericco fa presente che, per quanto riguarda Via Luigi Porta si è provveduto ad effettuare un intervento al fine di garantire l'utilizzo della palestra Ginnastica Pavese ma occorrerà rivedere il tutto con un intervento complessivo molto importante dal punto di vista economico; tale intervento è in graduatoria nel Progetto bando periferie ma finanziato al minimo e quindi si dovrà pensare come agire trovando un processo virtuoso per intervenire.
Altre aree importanti d'intervento, oltre quelle già dette, non ce ne sono, le verifiche sono già state eseguite.

Il Consigliere Faldini fa sapere che l'area nelle vicinanze del Cimitero precedentemente da lui segnalata, si trova in Via Carcano; attende pertanto aggiornamenti sulla situazione della stessa.
Chiede se la normativa prevede un curatore dell'amianto.

Il Dirigente Mericco risponde positivamente facendo presente che è stato affidato un incarico interno e uno esterno.

Il Consigliere Palumbo ritiene che il procedimento, nel suo complesso, sia piuttosto macchinoso.

Il Consigliere Brendolise fa presente che molti comuni italiani appaltano all'esterno il censimento e lo smaltimento dell'amianto, chiede se non si potrebbe fare altrettanto.

L'Assessore Cristiani fa presente che il censimento e lo smaltimento sono due operazioni diverse; il Comune collabora, come già specificato prima, non essendo compito proprio, con l'ATS, ma non è obbligato; l'unica cosa che potrebbe fare è quella di redigere un listino di

professionisti a cui i cittadini interessati possono rivolgersi, magari con prezzi calmierati, ma non più di questo. In passato se ne era occupata ASM, ora non più.

Il Dirigente Mericco precisa che non trattasi di un appalto di servizio ma di una attività di cui il Comune non è competente ma collaborativo.

Non essendo richiesti altri interventi **il Presidente** pone in discussione **il punto 2) dell'o.d.g.**

Il Presidente lascia quindi la parola all'Assessore Gualandi per l'illustrazione del Piano della viabilità esterna attorno al San Matteo.

L'Assessore Gualandi fa presente che gli uffici stanno lavorando, sinergicamente, da diverso tempo (Urbanistica, Lavori Pubblici, Mobilità) sul Piano Periferie, al fine di una rigenerazione urbanistica della zona esterna attorno al Policlinico San Matteo ove sorgerà il "Distretto della scienza, della Ricerca e del sapere", in collaborazione con lo stesso Policlinico, l'Istituto CNAO, Regione Lombardia, Università.

Attraverso la proiezione di SLIDE l'Assessore Gualandi illustra dettagliatamente il progetto in questione; l'Assessore Ruffinazzi e l'Assessore Magni illustrano, ciascuno per le proprie competenze, tutti gli interventi che saranno effettuati circa la viabilità della zona, i collegamenti e i relativi parcheggi, i nuovi accessi per le ambulanze e quello per i dipendenti.

Il Progetto in questione viene allegato al presente verbale. All. A

Gli Assessori fanno presente che il lavoro di progettazione è stato molto impegnativo ma efficace, sono stati fatti tavoli di lavoro concreti con gli altri Enti interessati e anche gli incontri con la Direzione delle Ferrovie ha dato esito positivo in quanto la stessa ha già messo in conto i costi della fermata aggiuntiva della linea ferroviaria S13; anche il Demanio ha ceduto il tratto di terreno di loro proprietà vicino all'ex Necchi.

Il Consigliere Brendolise si congratula per il lavoro ed il risultato positivo ottenuto e chiede specificazioni circa l'agganciamento del parcheggio di interscambio, oggi stadio, alla fermata della nuova stazione ferroviaria prevista in quanto, essendo il percorso pedonale un po' lungo potrebbe essere sottoutilizzato mentre, creare un parcheggio in testa all'area ex Necchi potrebbe essere più comodo. Chiede altresì la tempistica di realizzazione di tale progetto.

L'Assessore Gualandi fa sapere che la bretella di raccordo per la zona in questione già alla fine del 2018 può essere pronta, per quanto riguarda i rapporti con la Ferrovia gli stessi sono positivi e i costi sono già stati messi in conto; la locazione del parcheggio programmata, riguarda il fatto che l'area prevista è di proprietà del Comune mentre, l'area ex Necchi non è proprietà del Comune; tale scelta riguarda anche una rivalutazione dell'area in questione, ora piuttosto degradata; il parcheggio previsto ospiterà circa 700 posti auto e sarà gratuito.

Il Dirigente Mericco fa presente che la tempistica, a Convenzione sottoscritta, sarà di n. 60 giorni per i progetti definitivi e n. 60 giorni per i progetti esecutivi, con possibilità di eventuali proroghe per i progetti più complessivi, stante la necessità di coinvolgere più Enti come Regione, Soprintendenza, Ferrovie, Coni ecc,) con presumibile necessità di avvio della procedura della conferenza di servizi.

Il Consigliere Palumbo chiede se il passaggio sotto la tangenziale sarà anche ciclopedonale, se la struttura stessa dal punto di vista sismico sarà sicura, se, passando le ambulanze dal vecchio

ingresso chi deve raggiungere il Pronto soccorso da dove entra e se, non è possibile eliminare il circuito a zig zag che scende all'ingresso del Pronto soccorso.

Il Presidente fa presente che il tutto è già previsto con i fondi stanziati nel PTOP e che quanto richiesto dal collega Palumbo è già tutto previsto.

Non essendo richiesti altri interventi sul progetto, **il Presidente** pone in discussione il punto 3) dell'o.d.g. "Varie ed eventuali" e lascia la parola al consigliere Brendolise che ha chiesto di illustrare una proposta di lavoro della Commissione "Territorio", oltre all'attività ordinaria, su temi strategici per la città.

Il Consigliere Brendolise illustra la proposta di lavoro di cui **si allega copia al presente verbale, del quale costituisce parte integrante All. B).**

Il Presidente e i colleghi di commissione presenti concordano.

Alle ore 20,00 **il Presidente** scioglie la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto

La Segretaria
Renata Vercesi

Il Presidente
Dott. Roberto Rizzardi

PROPOSTA DI LAVORO DELLA COMMISSIONE CONSILIARE II (TERRITORIO E LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ, AMBIENTE URBANO E AGRICOLO, SVILUPPO SOSTENIBILE) A CURA DEI COMMISSARI DEL PARTITO DEMOCRATICO.

La Commissione Consiliare "Territorio" ha sempre rivestito, quale articolazione istituzionale del Consiglio Comunale di Pavia, una funzione di primo piano soprattutto in considerazione delle proprie competenze. Oltre all'attività ordinaria (esame delle proposte di delibera di iniziativa consiliare o di Giunta), riteniamo sia necessario, per contribuire al raggiungimento di risultati che portino beneficio all'intera città, porre in discussione alcuni temi che riteniamo strategici.

Riteniamo che da una discussione democratica in sede istituzionale tra tutte le forze politiche presenti in Consiglio Comunale non possano che scaturire indirizzi politici duraturi. Pertanto anche se la legislatura sta volgendo al termine, chiediamo che vengano calendarizzati i seguenti argomenti:

1) *Verifica dello stato di attuazione dell'atto di indirizzo espresso dal C.C. con odine del giorno n. 22 del 4 maggio 2017 in tema di mobilità urbana – audizione Assessore alla Mobilità;*

2) *Approfondimenti e valutazioni circa il nuovo sistema di gestione dell'illuminazione pubblica – audizione dell'Assessore all'Energia e Innovazione;*

3) *Stato di attuazione del Piano di Governo del Territorio – audizione dell'Assessore all'Urbanistica;*

4) *Approfondimenti e valutazioni circa la realizzazione della rete in fibra ottica a banda larga - OPEN FIBER – audizione dell'Assessore all'Energia e Innovazione;*

5) *Contratto di servizio per la gestione della sosta: stato dell'arte circa la definizione del nuovo contratto – audizione dell'Assessore alla Mobilità;*

6) *Approfondimenti e valutazioni circa la gestione e manutenzione del verde pubblico urbano con particolare attenzione allo stato del patrimonio arboreo cittadino – audizione dell'Assessore ai Lavori Pubblici;*

7) *Stato di attuazione del Programma triennale dei Lavori Pubblici - audizione dell'Assessore ai Lavori Pubblici;*

8) *Approfondimenti e valutazioni circa le prospettive di sviluppo e potenziamento del sistema di raccolta e smaltimento dei rifiuti – audizione congiunta dell'Assessore all'Ambiente e ASM Pavia SpA ;*

9) *Progetti di opere pubbliche compresi nel Bando Periferie: modalità di attuazione e tempistiche realizzative - audizione dell'Assessore ai Lavori Pubblici;*

Parallelamente ai sopra enunciati temi di rilevanza generale, si chiede un approfondimento di alcune tematiche particolari segnalate di volta in volta dai colleghi del gruppo consiliare. I primi argomenti che chiediamo di approfondire sono i seguenti:

1) *Esame della disciplina e organizzazione della raccolta degli abiti usati, delle problematicità evidenziate più volte in Consiglio comunale e delle proposte di riorganizzazione e razionalizzazione del servizio – audizione congiunta dell'Assessore all'Ambiente e ASM Pavia SpA ;*

2) *Stato dei lavori di restauro e manutenzione straordinaria del monastero di Santa Clara in via Langosco (con visita dei luoghi) - audizione dell'Assessore ai Lavori Pubblici;*

3) *Approfondimenti e valutazioni circa il recupero del complesso di San Dalmazio (via Luigi Porta) e smaltimento dell'amianto presente- audizione dell'Assessore ai Lavori Pubblici e Assessore all'Ambiente ;*

4) *Approfondimenti e valutazioni circa le modalità di manutenzione della segnaletica orizzontale con particolare attenzione agli attraversamenti pedonali . audizione dell'Assessore alla Mobilità;*

5) *Problematiche ambientali ed igienico-sanitarie legate allo sversamento di liquami malodoranti nel cavo Vernavolino Mettica (via Bordoncina) – valutazione ed esame delle proposte di risoluzione – audizione congiunta dell'Assessore all'Ecologia e Pavia Acque S.c.a.r.l. .*

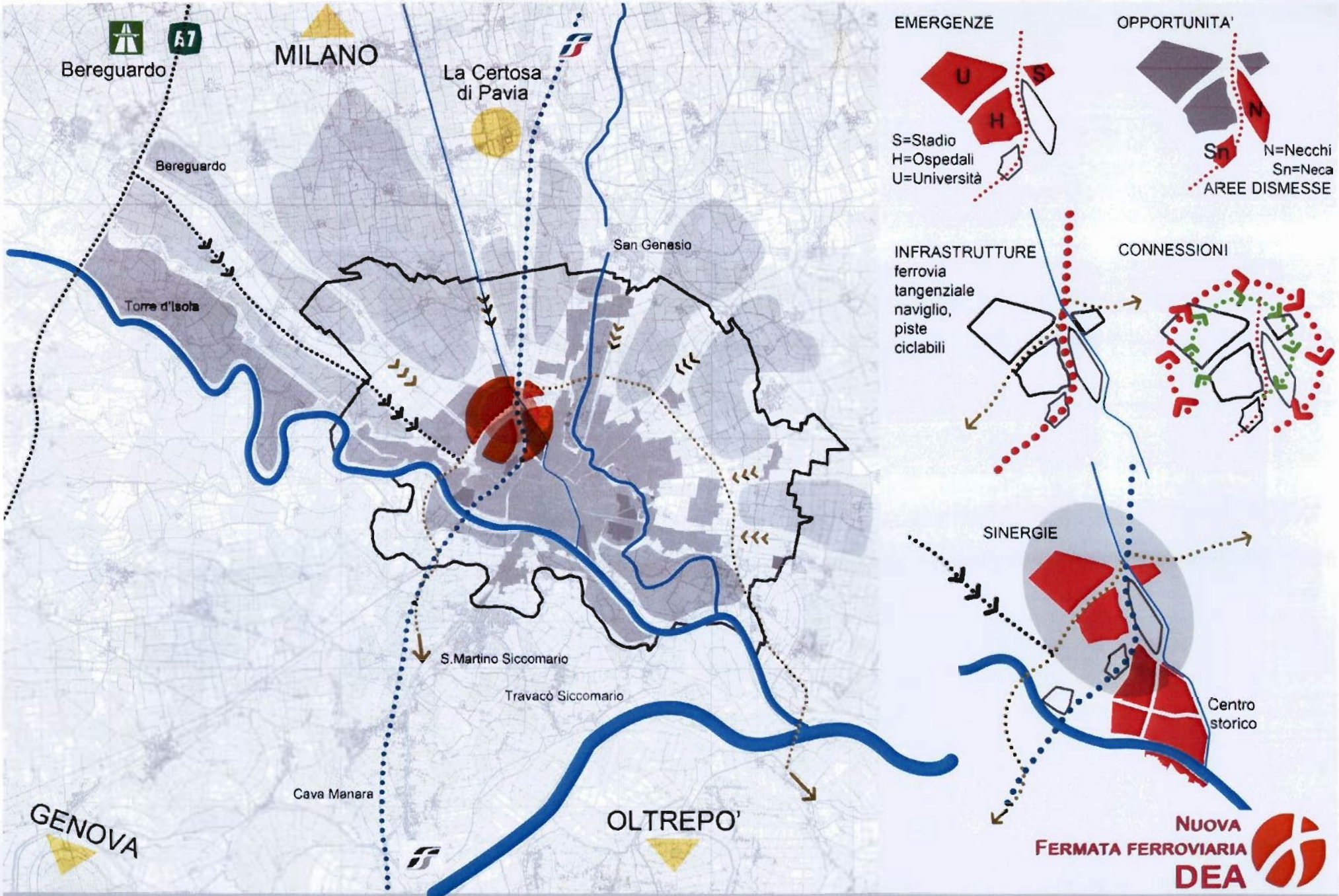
Pavia, 17 gennaio 2018

ALLEGATO A)

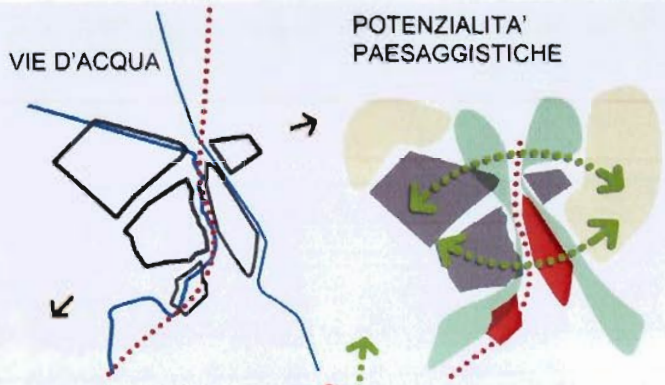
Comune di Pavia

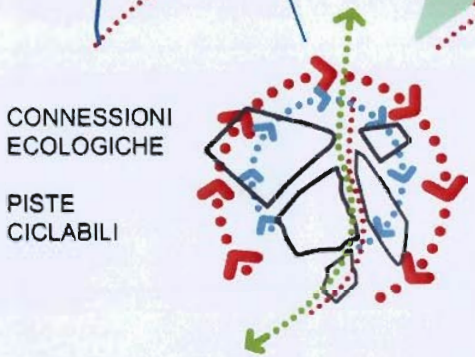
Linee di indirizzo per la rigenerazione urbanistica del "Distretto della Scienza, della Ricerca e del Sapere".

Allegato A alla Deliberazione di Giunta Comunale del 7 dicembre 2017



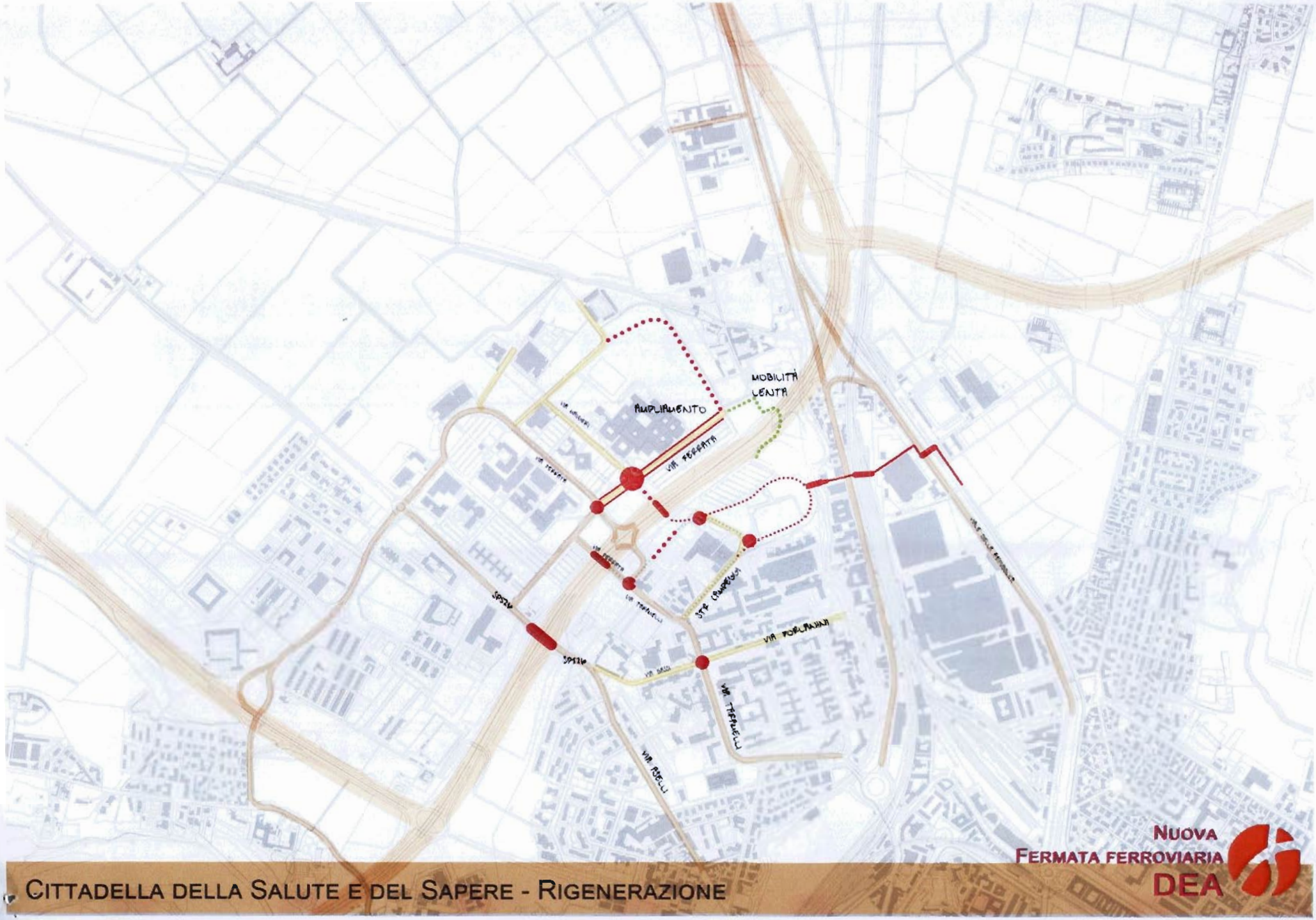
ARMATURA TERRITORIALE



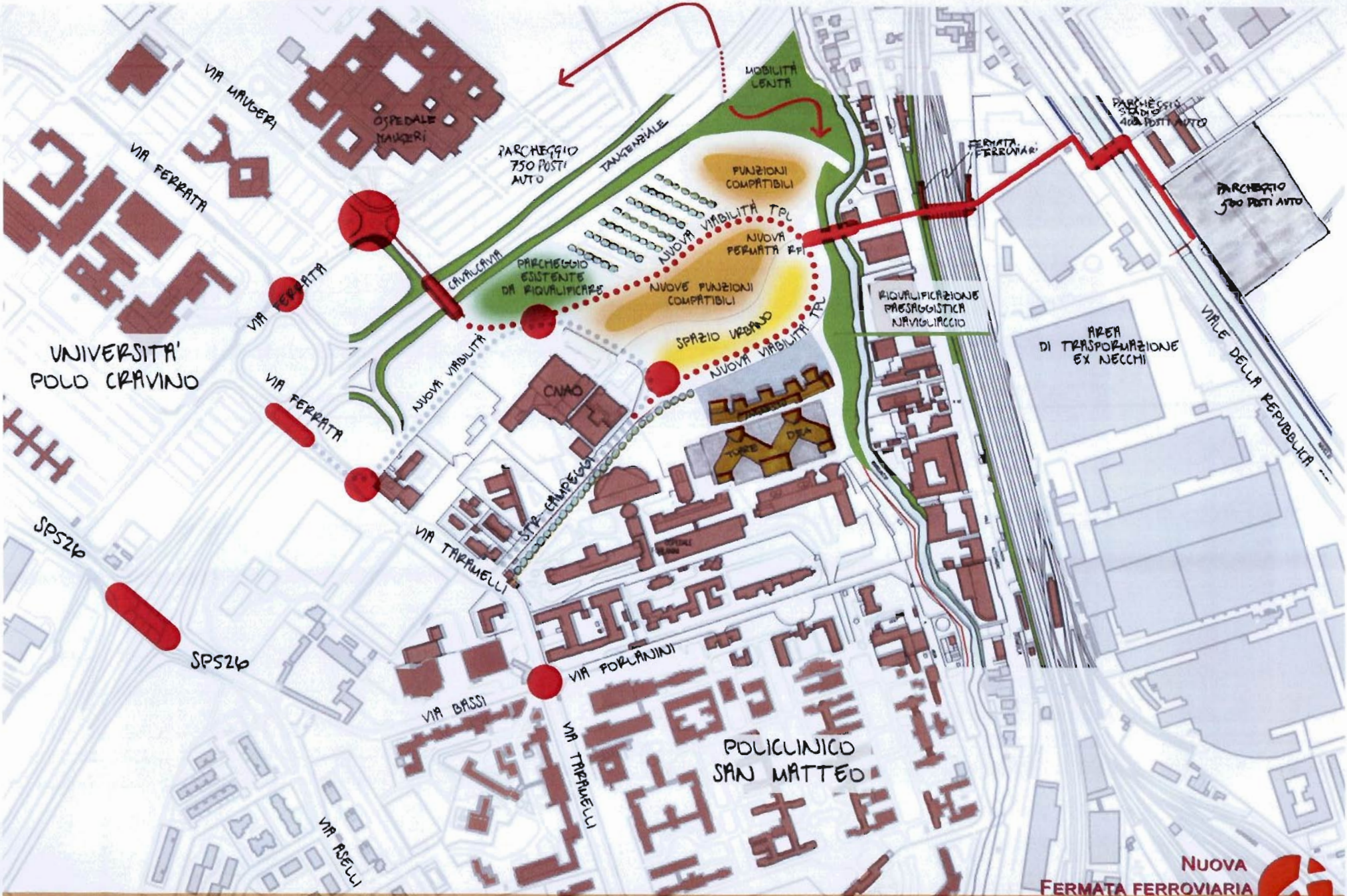


NUOVA
FERMATA FERROVIARIA
DEA

SISTEMA AMBIENTALE



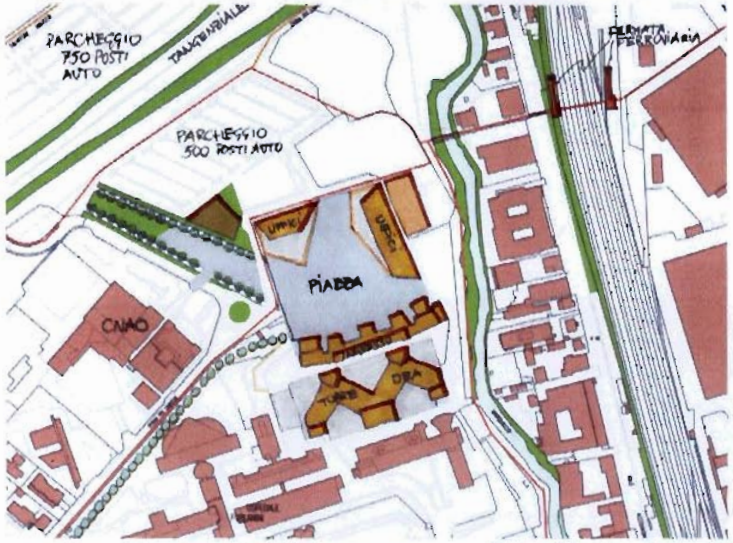
CITTADELLA DELLA SALUTE E DEL SAPERE - RIGENERAZIONE



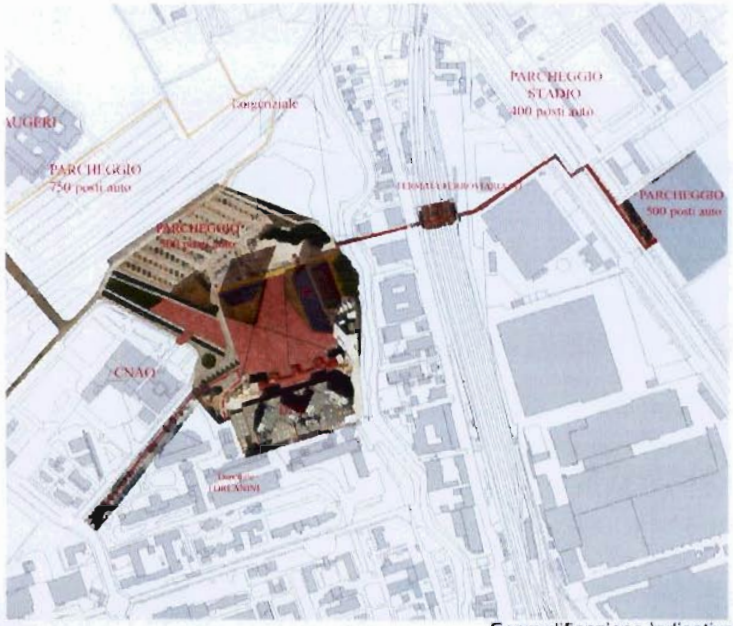
CITTADELLA DELLA SALUTE E DEL SAPERE - RIGENERAZIONE

NUOVA FERMATA FERROVIARIA DEA

Cittadella della Salute e del Sapere



Esemplificazione indicativa



Esemplificazione indicativa

Milano -Pavia 30'

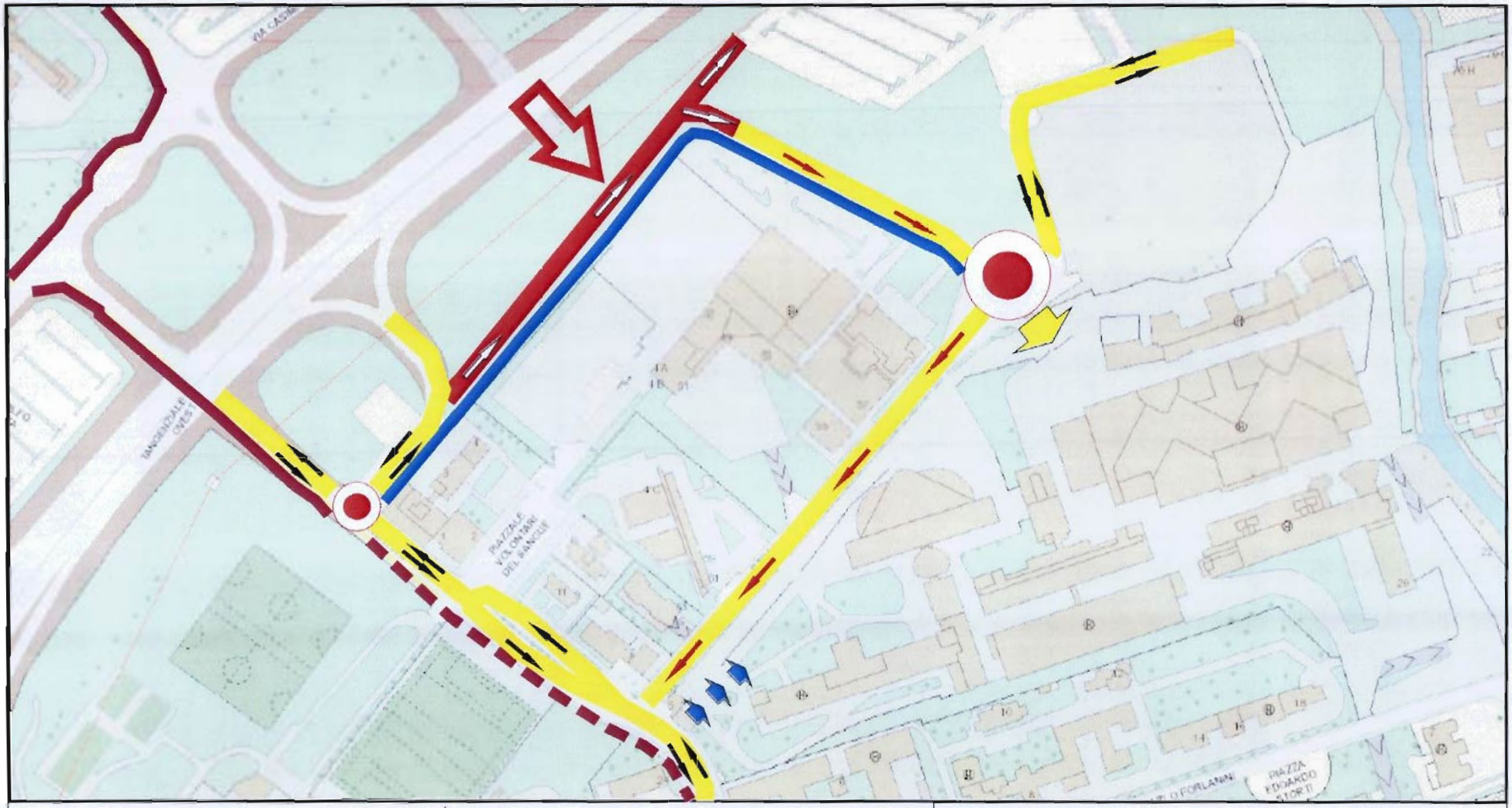
La città ospita le strutture sanitarie del San Matteo e altre importanti strutture sanitarie di eccellenza: lo CNAO, le Fondazioni Maugeri e Mondino e le sedi scientifiche dell'Università degli Studi, determinando nel suo complesso un vero e proprio Distretto della scienza, della ricerca e del sapere, di rilevanza territoriale, sociale ed economica a scala regionale.

Questi sistemi rappresentano una parte consistente dell'indotto e dell'economia della città, con un altissimo livello di attrattività rispetto all'area metropolitana milanese.

Esemplificazione indicativa

Nuova Fermata Ferroviaria DEA

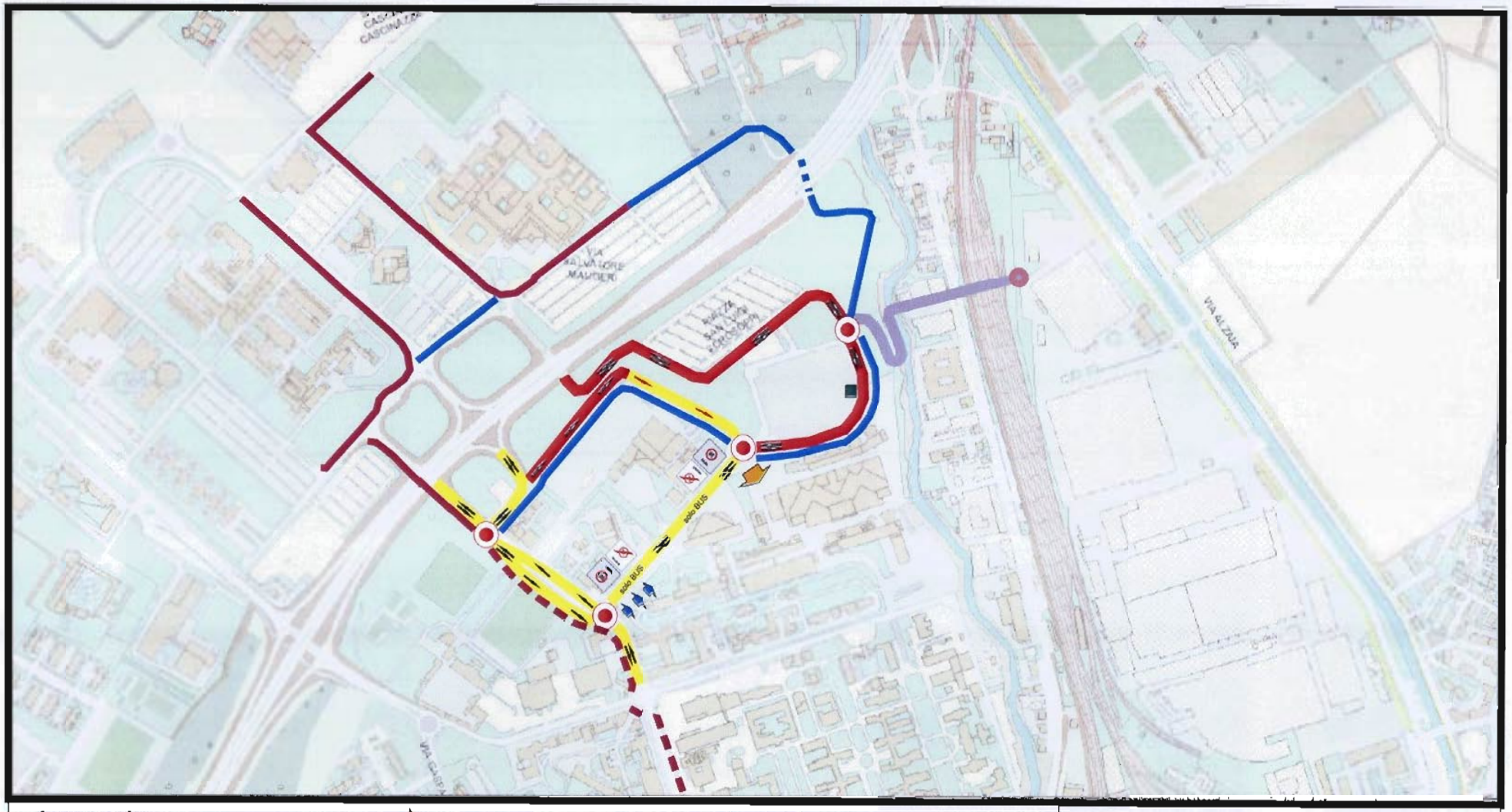
Esemplificazione Morfologica



legenda

- nuova rotatoria
- nuova strada a senso unico
- futuro collegamento
- strada esistente
- ingresso DEA
- accesso ambulanze
- viabilità esistente (doppio senso)
- nuova viabilità (senso unico)
- nuova pista ciclabile
- pista ciclabile esistente
- nuova pista ciclabile (biciplan)

NUOVA VIABILITA' ZONA DEA FASE 1



legenda

- nuova rotatoria
- nuova strada a senso unico
- nuova strada a doppio senso
- strada esistente
- nuova passerella pedonale
- ingresso DEA
- viabilità esistente (doppio senso)
- nuova viabilità (senso unico)
- nuova pista ciclabile
- accesso ambulanze
- fermata bus
- nuova fermata FS viale Brambilla
- pista ciclabile esistente
- nuova pista ciclabile (biciplan)

NUOVA VIABILITA' ZONA DEA FASE 2

ALLEGATO B)

PROPOSTA DI LAVORO DELLA COMMISSIONE CONSILIARE II (TERRITORIO E LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ, AMBIENTE URBANO E AGRICOLO, SVILUPPO SOSTENIBILE) A CURA DEI COMMISSARI DEL PARTITO DEMOCRATICO.

La Commissione Consiliare "Territorio" ha sempre rivestito, quale articolazione istituzionale del Consiglio Comunale di Pavia, una funzione di primo piano soprattutto in considerazione delle proprie competenze. Oltre all'attività ordinaria (esame delle proposte di delibera di iniziativa consiliare o di Giunta), riteniamo sia necessario, per contribuire al raggiungimento di risultati che portino beneficio all'intera città, porre in discussione alcuni temi che riteniamo strategici.

Riteniamo che da una discussione democratica in sede istituzionale tra tutte le forze politiche presenti in Consiglio Comunale non possano che scaturire indirizzi politici duraturi. Pertanto anche se la legislatura sta volgendo al termine, chiediamo che vengano calendarizzati i seguenti argomenti:

1) *Verifica dello stato di attuazione dell'atto di indirizzo espresso dal C.C. con odine del giorno n. 22 del 4 maggio 2017 in tema di mobilità urbana – audizione Assessore alla Mobilità;*

2) *Approfondimenti e valutazioni circa il nuovo sistema di gestione dell'illuminazione pubblica – audizione dell'Assessore all'Energia e Innovazione;*

3) *Stato di attuazione del Piano di Governo del Territorio – audizione dell'Assessore all'Urbanistica;*

4) *Approfondimenti e valutazioni circa la realizzazione della rete in fibra ottica a banda larga - OPEN FIBER – audizione dell'Assessore all'Energia e Innovazione;*

5) *Contratto di servizio per la gestione della sosta: stato dell'arte circa la definizione del nuovo contratto – audizione dell'Assessore alla Mobilità;*

6) *Approfondimenti e valutazioni circa la gestione e manutenzione del verde pubblico urbano con particolare attenzione allo stato del patrimonio arboreo cittadino – audizione dell'Assessore ai Lavori Pubblici;*

7) *Stato di attuazione del Programma triennale dei Lavori Pubblici - audizione dell'Assessore ai Lavori Pubblici;*

8) *Approfondimenti e valutazioni circa le prospettive di sviluppo e potenziamento del sistema di raccolta e smaltimento dei rifiuti – audizione congiunta dell'Assessore all'Ambiente e ASM Pavia SpA ;*

9) *Progetti di opere pubbliche compresi nel Bando Periferie: modalità di attuazione e tempistiche realizzative - audizione dell'Assessore ai Lavori Pubblici;*

Parallelamente ai sopra enunciati temi di rilevanza generale, si chiede un approfondimento di alcune tematiche particolari segnalate di volta in volta dai colleghi del gruppo consiliare. I primi argomenti che chiediamo di approfondire sono i seguenti:

1) *Esame della disciplina e organizzazione della raccolta degli abiti usati, delle problematicità evidenziate più volte in Consiglio comunale e delle proposte di riorganizzazione e razionalizzazione del servizio – audizione congiunta dell'Assessore all'Ambiente e ASM Pavia SpA ;*

2) *Stato dei lavori di restauro e manutenzione straordinaria del monastero di Santa Clara in via Langosco (con visita dei luoghi) - audizione dell'Assessore ai Lavori Pubblici;*

3) *Approfondimenti e valutazioni circa il recupero del complesso di San Dalmazio (via Luigi Porta) e smaltimento dell'amianto presente- audizione dell'Assessore ai Lavori Pubblici e Assessore all'Ambiente ;*

4) *Approfondimenti e valutazioni circa le modalità di manutenzione della segnaletica orizzontale con particolare attenzione agli attraversamenti pedonali . audizione dell'Assessore alla Mobilità;*

5) *Problematiche ambientali ed igienico-sanitarie legate allo sversamento di liquami malodoranti nel cavo Vernavolino Mettica (via Bordoncina) – valutazione ed esame delle proposte di risoluzione – audizione congiunta dell'Assessore all'Ecologia e Pavia Acque S.c.a.r.l. .*

Pavia, 17 gennaio 2018