PROT. GEN. N. 13913/10

02 LUG 2010

COMUNE DI PAVIA
CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Ordine del Giorno (ai sensi dell'art.23 del Regolamento Consiglio Comunale) in merito all'indirizzo politico di inserire nel PGT la prescrizione dell'art.17 punto 4 delle N.T.A. del PRG vigente (AREE DI TRASFORMAZIONE)

Pavia, lì 01-07-2010

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista:
- la prescrizione normativa contenuta nelle Norme Tecniche di Attuazione (NTA) del Piano Regolatore Generale (PRG) vigente, laddove all'art.17 punto 4 (AREE DI TRASFORMAZIONE) è così scritto: *<< Almeno il 20% della SLP a destinazione residenziale deve essere riservato alla realizzazione di edilizia residenziale pubblica nei comparti di superficie territoriale ST superiori ai 10.000 mq >>*

Considerata:
- l'assoluta necessità che ha il Comune di Pavia di aumentare il proprio patrimonio immobiliare di Edilizia Residenziale Popolare, a fronte di una insufficiente capacità di soddisfacimento delle tante e sempre più numerose richieste di utilizzo di alloggi ERP

Valutata:
- la presenza nel perimetro del territorio urbano di Pavia di numerose aree di trasformazione che si presterebbero bene a radicali interventi di ristrutturazione del tessuto edilizio ed urbanistico.

Preso atto:
- dell'approvazione attraverso una delibera di giunta delle linee di indirizzo per la costruzione del Piano di Governo del Territorio (PGT)

IMPEGNA IL SINDACO E L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

- a condividere politicamente la prescrizione normativa contenuta nelle NTA del PRG vigente, laddove all'art.17 punto 4 (AREE DI TRASFORMAZIONE)

- a dare mandato all'apparato tecnico del Settore preposto (Urbanistica e Territorio) di individuare le modalità tecnico-procedurali più idonee affinché tale prescrizione normativa possa divenire parte integrante del redigendo PGT

F.to
I Consiglieri Gruppo PD
Ottini Davide
Fabio Castagna
Davide Lazzari